

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA LENAUEHEIM
CONSILIUL LOCAL LENAUEHEIM

HOTĂRÂREA NR.37

din data de 06.07.2018

**PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI „REABILITAREA SCOALA GENERALA,
CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEHEIM, JUDEȚUL TIMIȘ”
ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT**

Consiliul Local al comunei Lenauheim , judetul Timis;

Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Apel de proiecte POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni

- Având in vedere HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările si completările ulterioare;
- Văzând referatul nr. 2745/06.07.2018 , prezentat de d-nul primar Ilie Suci , prin care solicită aprobarea **PROIECTULUI „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEHEIM, JUDEȚUL TIMIȘ” ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT;**
- In conformitate cu prevederile art.36, alin 2, lit. b si a art.4 , lit d din Legea 215/2001 -privind administrația publice locale - republicată cu modificările si completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

ART.1. -Se aprobă proiectul „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEHEIM, JUDEȚUL TIMIȘ” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni.

ART.2.-Se aprobă STUDIUL DE FEZABILITATE „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEHEIM, JUDEȚUL TIMIȘ” (NR. 144/2018) întocmit de S.C. EURODRAFP PROIECT DESIGN S.R.L. si indicatorii tehnico-economici conform anexa 1 „Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect” .

ART.3. -Se aprobă valoarea totală a proiectului „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”, în cuantum de 6.387.253,08 lei (inclusiv TVA).

ART.4. -Se aprobă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului în suma de 127.745,06 lei , reprezentând cofinanțarea proiectului „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”.

ART.5. -Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEIM, JUDETUL TIMIS”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al comunei Lenauheim.

ART.6. -Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART.7. -Se împuternicește dl. ILIE SUCIU –primarul comunei Lenauheim să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE - COMUNA LENAUEIM.

ART.8. -Prezenta hotărâre se va comunica :

- Institutiei Prefectului- Judetul Timis ;
- D-lui ILIE SUCIU-primarul comunei Lenauheim ;
- Compartimentului contabilitate al Primariei comunei Lenauheim ;
- afisare;
- la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

ȘIBURLEA LUCIAN



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR,

MIHAESCULORIN



„Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect”

DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEHEIM, JUDETUL TIMIS” (NR. 144/2018) întocmit de S.C. EURODRAFP PROIECT DESIGN S.R.L. prevede reabilitarea clădirii școlii existente și dotarea sălilor de clasă, pentru desfasurarea in conditii optime a procesului instructiv educativ si realizarea unor activitati extracuriculare.

1. Corpurile de clădire vor avea următoarele funcțiuni:

Corpul dinspre N-V, este alcătuit din:

PARTER:

- holul accesului principal se va împărți in windfang si hol;
- cabina protarului/depozitare;
- o casă de scară;
- zona administrativă, alcătuită din direcțiune și cancelarie;
- o depozitare de serviciu ce va fi refuncționalizată în depozitare pentru materiale didactice;
- o depozitare detinată materialelor didactice va fi refuncționalizată în vestiar și spațiu de serviciu;
- un hol ce leagă zona administrativă de sălile de clasă;
- 4 săli de clasă, ce for fi destinate claselor a I-a pana la a VI-a;
- o casă de scară.

ETAJ:

- hol și casa de scară;
- cabinetul de fizică cu cele două spații de depozitare, vor fi refuncționalizate în cabinet de chimie și 2 spații de depozitare. Cabinetul va fi echipat cu mese pentru laborator cu rafturi și lavoare. Pentru depozitare se propune realizarea unui mobilier de tip vitrină;
- încăperea destinată bibliotecii va fi refuncționalizată în spațiu de depozitare a materialelor didactice;
- holul destinat sălilor de clasă cu casa de scară;
- cele 3 săli de clasă și cabinetul de informatică, vor fi refuncționalizate în 4 săli de clasă destinate claselor a V-a pana la a VIII-a.

Al doilea corp dinspre S-E, alcătuit din:

PARTER:

- holul de acces dinspre strada secundară, dispre est, va fi închis și va avea rol de windfang;
- un hol din care se accede spre 3 săli de clasă și o sală pentru defășurarea activităților sportive;
- un hol din care se accede în sălile de clasă și oferă ieșire înspre curtea sudică a școlii, unde se va realiza un spațiu inchis cu rol de windfang;
- o casă de scară;

- cele 3 săli de clasă se vor refuncționaliza în cabinet de fizică, cabinet de geografie, respectiv cabinet destinat activităților artistice;
- o sală destinată activităților sportive și o depozitare pentru echipamentele și mobilierul sportiv;
- un grup sanitar destinat personalului, împărțit pe sexe;
- un hol destinat grupurilor sanitare cu ieșire spre curtea vestică a școlii;
- un grup sanitar pentru fete, alcătuit din zona lavoarelor și cabine;
- un grup sanitar pentru băieților, alcătuit din zona lavoarelor, cabine și zona pisoarelor;
- depozitarea va fi refuncționalizată în grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități. Acesta va fi dimensionat și echipat conform normelor;

ETAJ:

- un hol din care se accede înspre grupurile sanitare și înspre sălile de clasă;
 - hol și casă de scară destinată sălilor de clasă
 - cele 2 săli de clasă și cabinetul de biologie vor fi refuncționalizate în cabinet de limbi străine, cabinet de informatică, respectiv bibliotecă.
- Cabinetul de limbi străine va fi echipat cu mese de studiu, hărți, afișe și bannere informative. Cabinetul de informatică va fi echipat cu mese de studiu și aparatura corespunzătoare (computere, scaune ergonomice, videoproiector și ecran pentru proiectia imaginilor video).
- Biblioteca va fi echipată cu rafturi de depozitare și mese de studiu.
- cabinetul de matematică va fi refuncționalizat în cabinet de biologie.
- Cabinetul va fi echipat cu mese pentru laborator cu rafturi și lavoare. Pentru depozitare se propune realizarea unui mobilier de tip vitrină;;
- depozitarea va fi refuncționalizată în cabinet medical. Cabinetul medical va fi dotat cu mobilier corespunzător și lavoar;
 - un grup sanitar destinat personalului, împărțit pe sexe;
 - un grup sanitar pentru fete, alcătuit din zona lavoarelor și cabine;
 - un grup sanitar pentru băieților, alcătuit din zona lavoarelor, cabine și zona pisoarelor;
 - o depozitare.

Zona tehnică alcătuită din:

- dintr-un hol;
- o cameră tehnică ;
- și două încăperi pentru depozitare.

Întreaga zonă este realizată la cota -0,90, față de cota +0,00 a parterului. Accesul pentru zona tehnică se realizează din exterior.

2. *Intervențiile propuse în vederea reabilitării structurii, a finisajelor, a instalațiilor și altele:*

- închiderea golurile existente în planșeele din beton armat în zona cosurilor de fum;

- modificarea compartimentarii interioare, inchiderea unor goluri de usa si fereastra la exterior;
- crearea unor goluri noi de usa si fereastra si dispunerea unor buiandrugi prefabricati la partea superioara a acestora;
- reparatii locale pentru fisurile mici prin injectare cu lapte de ciment;
- reparatii pentru fisurile cu deschideri mari, prin camasuirea pe ambele fete ale peretilor;
- refacerea planseului din lemn existent peste etajul 1 si a sarpantei din lemn, datorita starii de deterioare a acestora;
- refacerea finisajelor interioare si exterioare si reabilitarea tuturor elementelor de anvelopa;
- schimbarea tâmplăriei din lemn, în tamplarie din PVC;
- construirea unei rampe, destinate persoanelor cu dizabilități, cu o pantă accesibilă 9%;
- dotarea și echiparea cu echipamente specifice;
- amenajarea curții cu zone de recreere și trasee, cu materiale și texturi diferite.

3. Indicatori propusi proiect „REABILITAREA SCOALA GENERALA, CLASELE I-VIII, LOCALITATEA GRABAT, COMUNA LENAUEHEIM, JUDETUL TIMIS”

Funcțiune: Școală

Regim de înălțime: Dp+P+1E

H_{max} a clădirii: + 12,90 m (de la cota ±0,00)

H_{max} cornișă: + 7,05 m (de la cota ±0,00)

Dimensiunile maxime în plan ale clădirii: 26,42 m x 67,53 m

Suprafața terenului: 3780,00 mp

Suprafața grupului sanitar existent: 35,22 mp

Suprafața desfășurată a grupului sanitar existent: 35,22 mp

Suprafața șopronului de lemne: 100,00 mp

Suprafața desfășurată a șopronului de lemne: 100,00 mp

Suprafața construită școală propusă: 1068,62 mp

Suprafața desfășurată școală demisol propusă: 59,01 mp

Suprafața desfășurată școală parter propusă: 1068,62 mp

Suprafața desfășurată etaj 1 propusă: 1004,28 mp

Suprafața desfășurată totală a școlii propusă: 2131,91 mp

Suprafața construită totală propusă: 1203,84 mp

Suprafața desfășurată totală propusă: 2267,13 mp

Suprafața utilă școală propusă: 1724,47 mp

POT: 31,85 %

CUT: 0,60

Proiectant,

S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.

