

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
L E N A U H E I M

HOTĂRÂREA NR. 9
din data de 26.01.2018

privind stabilirea tarifelor minime de concesionarea terenurilor din proprietatea publică sau privată a comunei Lenauheim, Județul Timiș pentru realizarea lucrărilor de construcții începând cu anul 2018

Consiliul Local al comunei Lenauheim, județul Timiș;

Văzând referatul înregistrat sub nr.122/12.01.2018 , prezentat de domnul Ilie Suciu – primarul comunei Lenauheim , prin care propune Consiliului Local aprobarea proiectului de hotarare privind stabilirea tarifelor minime de concesionarea terenurilor din proprietatea publică sau privată a comunei Lenauheim, Județul Timiș pentru realizarea lucrărilor de construcții începând cu anul 2018;

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/91 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

In temeiul prevederilor art.36 , alin.2 , litera b , alin. c si a art.45 , alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală-republicată-cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă tarifele minime de concesionare a terenurilor din proprietatea publică sau privată a comunei Lenauheim, Județul Timiș pentru realizarea lucrărilor de construcții ,conform anexei 1 care face parte integrală din prezenta hotărâre.

Art.2.-Prețurile minime de concesionare prevăzute în anexa 1 se aplică începând cu data de 01.02.2018.

- Cu data prezentei, se revocă si își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare prezentei hotarari.

Art.3.-Cu aducere la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Lenauheim și Compartimentul taxe si impozite al Primăriei comunei Lenauheim.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Timiș-Serviciul Juridic Contencios Administrativ;
- D lui primar Ilie Suciu;
- Compartimentul taxe si impozite al Primăria comunei Lenauheim;
- se va afișa;
- la dosar.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER

MOTARONIA SORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
MIHAESC FLORIN

A N E X A NR.1

la H.C.L. nr. 9 din 26-01. 2018.

privind stabilirea tarifelor minime de concesionare a terenurilor
din proprietatea publică sau privată a comunei Lenauheim
, Județul Timiș pentru realizarea lucrărilor de construcții

Nr. crt.	Destinația construcțiilor pe terenurile ce se concesionează	Prețurile minime de concesionare lei/m.p./an	
		C	D
1.	Construcții destinate activităților economice	0,50	0,45
2.	Construcții de locuință (inclusiv cele prevăzute la art.12 din Legea nr.50/1991) și construcții case de vacanță	0,50	0,45
3.	Construcții de garaje	4,00	3,50

Notă:

1. În cazul existenței unor utilități în apropierea amplasamentului construcției, tarifele minime se vor cuantifica, succesiv, prin aplicarea unor procente, în cazul următoarelor rețele:

a.- apă, canal	5%	d.-transport rutier	2%
b.- energie electrică	5%	e.-transport feroviar	3%
c.-telefonie	5%	-	-

2. Tarifele minime, se reduc, succesiv, în următoarele procente:

a.	Terenuri dificile de fundare, care necesită îmbunătățiri, compactări, perne de pământ sau balast, colane de balast, etc.	-2%
b.	Terenuri care necesită desecări și măsuri contra inundațiilor	-4%
c.	Terenuri poluate cu reziduri	
	-gazoase	-5%
	-solide	-7%
	-lichide	-5%
d.	Terenuri poluate sonor	-5%

3. Tarifele de concesionare a terenurilor pentru construcții în domeniul turismului rural, reprezintă 25% din tarifele de la nr. crt.2.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,

MOTĂROAIA SORIN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
MIHAESC FLORIN